

Date de la convocation :

17 juin 2011

Date d'affichage de la convocation :

17 juin 2011

Nombre de conseillers municipaux :

• **en exercice**..... 43

• **Présents à l'ouverture**.. 33

Transmission en Préfecture le :

5 juillet 2011

Date d'affichage du compte-rendu :

1^{er} juillet 2011

Publication au recueil des actes administratifs le :

6 juillet 2011

Le 28 juin 2011, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, en séance publique, sous la présidence de M. Bruno JONCOUR, Maire.

Membres présents : Mme DIOURON (arrivée à la délibération n°2), M. MAYEUX, Mme BLEVIN, M. BONNIN, Mme RAULT, MM. DELOURME, BLEGEAN, GUENIFFEY, Mme SEITE, M. FUAN, Adjoints.

M. LE RUN, Mmes BOT (arrivée à la délibération n°2), RIO, M. ROBERT, Mme MINET, MM. CROCHET, MARMIGNON, Mmes SOULIMAN, PIAT, M. DREVES, Mmes LE GONIDEC, COTTRET, M. ALIPOUR (arrivé à la délibération n°2), Mme CAZUGUEL-LEBRETON, M. BEN ABDELWAHAB, Mme BOULDE, MM. AUFFRET (arrivé à la délibération n°2), LE BERE, BOIVIN, Mmes LEFAUCHEUR, HUBERT, M. IBNYASSIN, Mmes GUYONNET, MEYER, GOANVIC, M. PROVOST, Conseillers Municipaux.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

- Mme DIOURON donne pouvoir à Mme SEITE (jusqu'à la délibération n°1 incluse)
- Mme LE GAGNE donne pouvoir à M. DELOURME
- M. LORANT donne pouvoir à Mme LE GONIDEC
- Mme DE LAVENNE donne pouvoir à Mme BLEVIN
- M. ALIPOUR donne pouvoir à M. BEN ABDELWAHAB (jusqu'à la délibération n°1 incluse et à partir de la n°27)
- Mme GRONDIN donne pouvoir à M. ROBERT
- M. BENAY donne pouvoir à Mme CAZUGUEL-LEBRETON
- M. AUFFRET donne pouvoir à M. MARMIGNON (jusqu'à la délibération n°1 incluse)
- Mme GACEL donne pouvoir à Mme HUBERT

Sorties et entrées des adjoints et conseillers municipaux pendant la séance :

- Départ de M. IBNYASSIN à la délibération n°3
- Sortie de Mme PIAT à la délibération n°16, retour à la n°17
- Sortie de Mme BOT à la délibération n°18, retour à la n°26
- Sortie de M. FUAN à la délibération n°18, retour à la n°27
- Sortie de Mme MEYER à la délibération n°19, retour à la n°27
- Sortie de M. BOIVIN à la délibération n°21, retour à la n°34
- Départ de M. ALIPOUR à la délibération n°27
- Sortie de M. ROBERT à la délibération n°28, retour à la n°30
- Sortie de M. GUENIFFEY à la délibération n°33, retour à la n°34
- Sortie de M. LE MAIRE au moment du vote des délibérations n°2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 14

Secrétaire de séance :

- M. DREVES

La séance est levée à 21 heures 40

1 - Budget de la Ville et Budgets annexes - Examen du compte de gestion du trésorier principal de Saint-Brieuc Municipale - Exercice 2010

Le conseil Municipal :

- déclare que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2010 par le Trésorier Principal n'appelle ni observation, ni réserve de sa part,
- adopte ledit compte dont les écritures sont identiques à celles du compte administratif pour l'année 2010.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 33

Pouvoirs : 9

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre :

Abstention : 0

2 - Budget de la Ville – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le Compte Administratif de l'exercice 2010, arrêté comme suit :

| I - FONCTIONNEMENT | Réalisés |
|--|---------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 ^(a) | 67 065 681.55 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 65 926 581.79 |
| Excédent de l'exercice 2010 | 1 139 099.76 |
| Excédent reporté des exercices antérieurs ^(b) | 1 500 000.00 |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | 2 639 099.76 |

| II - INVESTISSEMENT | Réalisés |
|--|----------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 ^(c) | 21 376 503.59 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 24 584 965.65 |
| Déficit de l'exercice 2010 | -3 208 462.06 |
| Déficit reporté des exercices antérieurs ^(d) | -3 545 039.20 |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 B) | -6 753 501.26 |

| Report section d'investissement | |
|--|---------------------|
| Recettes | 10 876 786.61 |
| Dépenses | 5 202 685.34 |
| Excédent des restes à réaliser 2010 (C) | 5 674 101.27 |

RESULTATS GLOBAUX (avec les restes à réaliser)

| III - RESULTATS GLOBAUX | Réalisés |
|--|---------------------|
| Section de fonctionnement (A) | 2 639 099.76 |
| Section d'investissement (B+C) | -1 079 399.99 |
| Excédent global de clôture 2010 | 1 559 699.77 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 32

Voix Pour : 32

Voix Contre : 0

Abstentions 10

Ne prend pas part au

(MM. LE BERE, BOIVIN, Mmes LEFAUCHEUR,
HUBERT, GACEL, M IBNYASSIN, Mmes GUYONNET,
MEYER, GOANVIC, M. PROVOST)

vote : 1

(M. le Maire)

3 - Budget de la Ville – Affectation du résultat – Exercice 2010

Le Conseil Municipal :

- affecte dans un premier temps, en section d'investissement (compte 1068), un montant de 1 079 399,99 €,
- inscrit en excédent de fonctionnement reporté (compte 002) un montant de 1 559 699,77 €.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 33

Voix Pour : 33

Voix Contre : 0

Abstentions: 9

(MM. LE BERE, BOIVIN, Mmes LEFAUCHEUR, HUBERT, GACEL, Mmes GUYONNET, MEYER, GOANVIC, M. PROVOST)

4 - Budget annexe – Lotissement de la rue de Tréguieux – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du budget "Lotissement de la rue de Tréguieux" de l'exercice 2010, arrêté comme suit :

| I – EXPLOITATION | |
|--|--------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 0.00 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 7 661.59 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -7 661.59 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | +1 925.77 € |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | -5 735.82 € |
| II - INVESTISSEMENT | |
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 2 664.00 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 0.00 € |
| Excédent de l'exercice 2010 | +2 664.00 € |
| Déficit reporté des exercices antérieurs | -2 664.00 € |
| Résultat cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (B) | +0.00 € |
| III – RÉSULTATS GLOBAUX | |
| Section d'exploitation (A) | -5 735.82 € |
| Section d'investissement (B) | +0.00 € |
| Déficits globaux à la clôture de l'exercice 2010 | -5 735.82 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

5 - Budget annexe fossoyage – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du budget Fossoyage de l'exercice 2010, arrêté comme suit :

Section d'exploitation

| | |
|--|-----------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 35 927.53 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 30 635.47 |
| Excédent de l'exercice 2010 | 5 292.06 |
| Déficit reporté des exercices antérieurs | -3 000.81 |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 | 2 291.25 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

6 - Budget annexe fossoyage – Affectation de résultat – Exercice 2010

Le conseil Municipal inscrit en excédent de fonctionnement reporté (compte 002) un montant de 2 291,25 €.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre : 0

Abstention : 0

7 - Budget annexe de l'eau – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif "eau" de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

| I – EXPLOITATION | |
|--|------------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 6 843 982.72 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 7 155 281.61 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -311 298.89 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | +708 066.72 € |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | +396 767.83 € |
| II - INVESTISSEMENT | |
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 1 969 796.29 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 3 259 944.84 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -1 290 148.55 € |
| Déficit reporté des exercices antérieurs | -482 094.44 € |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (B) | -1 772 242.99 € |
| III – RÉSULTATS GLOBAUX | |
| Section d'exploitation (A) | +396 767.83 € |
| Section d'investissement (B+C) | -1 772 242.99 € |
| Déficits globaux à la clôture de l'exercice 2010 | -1 375 475.16 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

8 - Budget annexe de l'assainissement – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le Compte Administratif "assainissement" de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

| I – EXPLOITATION | |
|--|----------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 5 126 304.69 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 5 492 193.75 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -365 889.06 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | +218 470.23 € |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | -147 418.83 € |
| II - INVESTISSEMENT | |
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 3 444 756.72 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 3 952 115.15 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -507 358.43 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | +680 155.13 € |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (B) | +172 796.70 € |
| III – RÉSULTATS GLOBAUX | |
| Section d'exploitation (A) | -147 418.83 € |
| Section d'investissement (B) | +172 796.70 € |
| Excédents globaux à la clôture de l'exercice 2010 | +25 377.87 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

9 - Budget annexe affermage eau Ville de Plérin – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du budget "Affermage Eau Ville de Plérin" de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

Section d'exploitation

| | |
|---|----------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 533 239.84 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 823 608.78 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -290 368.94 € |
| Déficit reporté des exercices antérieurs | -38 048.88 € |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 | -328 417.82 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

10 - Budget annexe des parkings – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du budget des "parkings" de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

I – EXPLOITATION

| | |
|--|---------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 1 187 538.14 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 1 059 204.34 € |
| Excédent de l'exercice 2010 | 128 333.80 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | 0.00 € |
| Résultat cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | 128 333.80 € |

II - INVESTISSEMENT

| | |
|--|---------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 238 042.74 € |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 525 483.78 € |
| Déficit de l'exercice 2010 | -287 441.04 € |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | 494 182.31 € |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (B) | 206 741.27 € |

Restes à réaliser 2010 – Section d'Investissement

| | |
|---|----------------------|
| Recettes | 0.00 € |
| Dépenses | 214 699.00 € |
| Déficit restes à réaliser 2010 (C) | -214 699.00 € |

III – RÉSULTATS GLOBAUX

| | |
|--|---------------------|
| Section d'exploitation (A) | 128 333.80 € |
| Section d'investissement (B+C) | -7 957.73 € |
| Excédents globaux à la clôture de l'exercice 2010 | 120 376.07 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 37

Voix Pour : 37

Voix Contre : 0

Abstentions : 4

Ne prend pas part au vote : 1

(MM. LE BERE, BOIVIN, Mmes MEYER,
GOANVIC)

(M. le Maire)

11 - Budget annexe des parkings – Affectation du résultat – Exercice 2010

Le conseil Municipal inscrit en excédent reporté d'exploitation (compte 002) un montant de 128 333,80 €.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 38

Voix Pour : 38

Voix Contre : 0

Abstentions : 4

Ne prend pas part au vote : 1

(MM. LE BERE, BOIVIN, Mmes MEYER,
GOANVIC)

(M. le Maire)

12 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Service extérieur – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du service extérieur de la régie municipale des pompes funèbres de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

| I - EXPLOITATION | Réalisés |
|--|-------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 1 939 875.76 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 1 893 337.96 |
| Excédent de l'exercice 2010 | 46 537.80 |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | 159 732.28 |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 | 206 270.08 |

| II - INVESTISSEMENT | Réalisés |
|--|--------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 176 148.72 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 352 266.04 |
| Déficit de l'exercice 2010 | -176 117.32 |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | 562 714.37 |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 | 386 597.05 |

| III - RESULTATS GLOBAUX | Réalisés |
|--|-------------------|
| Section d'exploitation (A) | 206 270.08 |
| Section d'investissement (B) | 386 597.05 |
| Excédent global de clôture 2010 | 592 867.13 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

13 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Service extérieur – Affectation du résultat – Exercice 2010

Le conseil Municipal décide l'affectation du résultat de l'année 2010 du service extérieur de la Régie Municipale des Pompes Funèbres ainsi qu'il suit :

↳ l'inscription en excédent reporté d'exploitation, compte 002, la somme de 206 270,08 €.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre : 0

Abstention : 0

14 - Régie municipale des Pompes Funèbres - Crématorium – Compte administratif – Exercice 2010

Le conseil Municipal adopte le compte administratif du crématorium de la régie municipale des pompes funèbres de l'exercice 2010 arrêté comme suit :

| I - EXPLOITATION | Réalisés |
|--|---------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 565 869.27 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 504 655.15 |
| Excédent de l'exercice 2010 | 61 214.12 |
| Excédent reporté des exercices antérieurs | 1 216 883.13 |
| Excédent cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (A) | 1 278 097.25 |

| II - INVESTISSEMENT | Réalisés |
|---|--------------------|
| Titres émis au cours de l'exercice 2010 | 89 887.20 |
| Mandats émis au cours de l'exercice 2010 | 203 455.99 |
| Déficit de l'exercice 2010 | -113 568.79 |
| Déficit reporté des exercices antérieurs | -31 706.25 |
| Déficit cumulé à la clôture de l'exercice 2010 (B) | -145 275.04 |

| III - RESULTATS GLOBAUX | Réalisés |
|--|---------------------|
| Section d'exploitation (A) | 1 278 097.25 |
| Section d'investissement (B) | -145 275.04 |
| Excédent global de clôture 2010 | 1 132 822.21 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention: 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. le Maire)

15 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Crématorium – Affectation du résultat – Exercice 2010

Le conseil Municipal décide l'affectation du résultat de l'année 2010 du crématorium de la Régie Municipale des Pompes Funèbres ainsi qu'il suit:

- ↺ une affectation en section d'investissement (compte 1068) pour un montant de 145 275,04 €,
- ↺ une inscription en excédent reporté d'exploitation (compte 002) de la somme de 1 132 822,21 €.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre : 0

Abstention : 0

16 - Budget de la Ville – Reprise des résultats constatés au compte administratif 2010 des budgets annexes Eau, Assainissement et Affermage de Plérin – Transferts des résultats des budgets annexes Eau et Assainissement à Saint-Brieuc Agglomération – Exercice 2011

Le conseil Municipal

- intègre dans le Budget Principal de la Ville les résultats des budgets annexes

Reprise des résultats du budget annexe eau potable

002.01.002 : Excédent de fonctionnement.....396 767,82 €

001.01.001 : Déficit d'investissement.....1 772 242,97 €

Reprise des résultats du budget annexe assainissement collectif

002.01.002 : Déficit de fonctionnement.....147 418,83 €

001.01.001 : Excédent d'investissement.....172 796,69 €

Reprise des résultats du budget annexe affermage eau de Plérin

002.01.002 : Déficit de fonctionnement.....328 417,82 €
- procède aux écritures comptables nécessaires au transfert des résultats à Saint-Brieuc Agglomération

67.01.678 : Excédent de fonctionnement.....396 767,82 €

77.01.7788 : Déficit de fonctionnement.....147 418,83 €

10.01.1068 : Investissement - Dépenses.....172 796,69 €

10.01.1068 : Investissement - Recettes.....1 772 242,97 €

- adopte les autorisations spéciales d'ouverture de crédits susvisées au Budget Principal de la Ville.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 35

Pouvoirs : 6

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre :0

Abstention: 0

17 - Budget supplémentaire de la Ville – Exercice 2011

Le Conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 dont le détail des principales opérations inscrites tant en Fonctionnement qu'en Investissement est établi comme suit :

| Equilibre Budget Supplémentaire 2011 - Ville | | | | |
|--|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------|
| INVESTISSEMENT DEPENSES | | FONCTIONNEMENT DEPENSES | | |
| 001 | déficit N-1 | 8 525 744.23 | 002 déficit N-1 asst & Plérin | 475 836.65 |
| 13 | revers subvention | 377 000.00 | 011 divers | 305 933.00 |
| 10 | revers excéd assai N-1 | 172 796.69 | 011 fournitures tx en régie | 253 508.00 |
| 23 | reports N-1 | 5 202 685.34 | 012 rémunérations | 0.00 |
| 20 | | 0.00 | 65 subventions | 133 504.00 |
| 21 | réduction temporaires | -960 000.00 | 67/65 dépenses excep. | 28 235.82 |
| 23 | équip+virement du fonct | 579 297.00 | 674 subv budget parkings | 40 000.00 |
| 21/23 | travaux en régie | 556 684.00 | 678 revers excéd SBABA | 396 767.82 |
| 45 | régul cpte tiers 45 invest | 764.77 | 739 revers fiscalité | 20 000.00 |
| | | | 023 virement vers invest | 19 981.77 |
| | | | 022 dépenses imprévues | 1 104 742.95 |
| Total Dépenses Invest. | | 14 454 972.03 | Total Dépenses Fonct. | 2 778 510.01 |
| INVESTISSEMENT RECETTES | | FONCTIONNEMENT RECETTES | | |
| 001 | excédent N-1 assainis | 172 796.69 | 002 excédent N-1 ville+eau | 1 956 467.59 |
| 1068 | affect+reverse déficit eau | 2 851 642.96 | 70 produits parkings | -213 680.00 |
| 13 | subventions | 635 705.00 | 7. recettes diverses | 29 437.00 |
| 13 | reports | 3 876 786.61 | 78 taxe énergie électrique | -45 000.00 |
| 16 | emprunts (reports) | 7 000 000.00 | 70 eau affermage Plérin 2010 | 328 417.82 |
| 16 | emprunts | 550 000.00 | 72 travaux en régie | 556 684.00 |
| 024 | cessions | -651 941.00 | 77 revers déficit par SBABA | 147 418.83 |
| 28 | amortissement | 0.00 | 77 régul cpte tiers 45 invest | 764.77 |
| 021 | virement du fonct | 19 981.77 | 78 reprise provision eau | 18 000.00 |
| Total Recettes Invest. | | 14 454 972.03 | Total Recettes Fonct. | 2 778 510.01 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 36

Pouvoirs : 6

Total : 42

Exprimés : 33

Voix Pour : 33

Voix Contre : 0

Abstentions: 9

(MM. LE BERE, BOIVIN, Mmes LEFAUCHEUR, HUBERT, GACEL, Mmes GUYONNET, MEYER, GOANVIC, M. PROVOST)

18 - Budget annexe lotissement de la rue de Tréguex – Budget supplémentaire – Exercice 2011

Le conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 du lotissement de la rue de Tréguex, dont le détail des principales opérations inscrites tant en Fonctionnement qu'en Investissement est établi comme suit :

ÉTAT RÉCAPITULATIF

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | MONTANT |
|---------------------------|--|------------------|
| Articles | Dépenses | |
| 002.820.002 | Déficit antérieur reporté | +5 735.82 |
| | Total des dépenses | +5 735.82 |
| | Recettes | |
| 75.01.7552 | Prise en charge du déficit par le budget principal | +5 735.82 |
| | Total des recettes | +5 735.82 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 34

Pouvoirs : 6

Total : 40

Exprimés : 40

Voix Pour : 40

Voix Contre : 0

Abstention : 0

19 - Budget annexe fossoyage des cimetières – Budget supplémentaire – Exercice 2011

Le conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 du budget annexe du fossoyage des cimetières qui s'équilibre en section d'exploitation par une augmentation des dépenses après reprise de l'excédent d'exploitation reporté comme suit :

| DEPENSES | |
|------------------------|--------------------|
| Propositions nouvelles | +2 291.25 € |
| Total | +2 291.25 € |

| RECETTES | |
|------------------------|--------------------|
| Propositions nouvelles | +0.00 € |
| Excédent reporté | +2 291.25 € |
| Total | +2 291.25 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 33

Pouvoirs : 6

Total : 39

Exprimés : 39

Voix Pour : 39

Voix Contre : 0

Abstention : 0

20 - Budget annexe des parkings – Budget supplémentaire – Exercice 2011

Le conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 dont le détail des principales opérations inscrites tant en Exploitation qu'en Investissement est établi comme suit :

| Equilibre Budget Supplémentaire 2011 - Parkings | | | |
|--|-------------------|------------------------------|------------------|
| INVESTISSEMENT DEPENSES | | EXPLOITATION DEPENSES | |
| Reports travaux | 214 699.00 | | |
| 23 Travaux | 6 042.27 | 022 Dépenses imprévues | 11 333.80 |
| Total Dépenses Invest. | 220 741.27 | Total Dépenses Fonct. | 11 333.80 |
| INVESTISSEMENT RECETTES | | EXPLOITATION RECETTES | |
| Excédent | 206 741.27 | 002 Excédent N-1 | 128 333.80 |
| 1068 Affectation | 0.00 | 78 Subv budget principal | 40 000.00 |
| Emprunt | 14 000.00 | 70 Produits des parkings | -157 000.00 |
| Total Recettes Invest. | 220 741.27 | Total Recettes Fonct. | 11 333.80 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 33

Pouvoirs : 6

Total : 39

Exprimés : 38

Voix Pour : 38

Voix Contre : 0

Abstention : 1

(M. LE BERE)

21 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Service extérieur – Budget supplémentaire– Exercice 2011

Le conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 dont le détail des principales opérations inscrites tant en section d'exploitation qu'en section d'investissement est établi comme suit :

| Equilibre Budget Supplémentaire 2011 | | | |
|---|-------------------|---|-------------------|
| SERVICE EXTERIEUR DE LA REGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNEBRES | | | |
| INVESTISSEMENT DEPENSES | | EXPLOITATION DEPENSES | |
| 21 Immobilisations corporelles | 4 500.00 | 011 Fournitures | 20 000.00 |
| 23 Immobilisations en cours | 15 000.00 | 042 Opérations d'ordre de transferts entre sections | -7 000.00 |
| | | 022 Dépenses imprévues | 113 270.08 |
| Total Dépenses Invest. | 19 500.00 | Total Dépenses Exploitation | 126 270.08 |
| INVESTISSEMENT RECETTES | | EXPLOITATION RECETTES | |
| 001 Excédent N-1 | 386 597.05 | 002 Excédent N-1 | 206 270.08 |
| 16 Emprunt et dette assimilées | -30 400.00 | | |
| 040 Opérations d'ordre de transferts entre sections | -7 000.00 | | |
| Total Recettes Invest. | 349 197.05 | Total Recettes Exploitation | 206 270.08 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 32

Pouvoirs : 6

Total : 38

Exprimés : 38

Voix Pour : 38

Voix Contre : 0

Abstention : 0

22 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Crématorium – Budget supplémentaire – Exercice 2011

Le conseil Municipal adopte le Budget Supplémentaire 2011 dont le détail des principales opérations inscrites tant en section d'exploitation qu'en section d'investissement figure en annexe et est établi comme suit :

| Equilibre Budget Supplémentaire 2011 | | | | |
|--|--|-----------------------|--|---------------------|
| CREMATORIUM DE LA REGIE MUNICIPALE DES POMPES FUNEBRES | | | | |
| INVESTISSEMENT DEPENSES | | EXPLOITATION DEPENSES | | |
| 001 | Déficit N-1 | 145 275.04 | 011 Fournitures | 8 000.00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 3 500.00 | 042 Opérations d'ordre de transferts entre section | -8 000.00 |
| 23 | immobilisations en cours | 15 000.00 | 65 Autres charges de gestion courante | 4 000.00 |
| 23 | | | 023 Virement à la section d'investissement | 87 500.00 |
| Total Dépenses Invest. | | 163 775.04 | Total Dépenses Exploitation | 91 500.00 |
| INVESTISSEMENT RECETTES | | EXPLOITATION RECETTES | | |
| 10 | Reserves | 145 275.04 | 002 Excédent N-1 | 1 132 822.21 |
| 16 | Emprunts | -61 000.00 | | |
| 040 | Opérations d'ordre de transferts entre section | -8 000.00 | | |
| 021 | Virement de la section d'exploitation | 87 500.00 | | |
| Total Recettes Invest. | | 163 775.04 | Total Recettes Exploitation | 1 132 822.21 |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 32

Pouvoirs : 6

Total : 38

Exprimés : 38

Voix Pour : 38

Voix Contre : 0

Abstention : 0

23 - Budget de la Ville - Créances irrécouvrables – Admission en non valeur

Le conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à admettre ces créances en non valeur pour un montant global de 29 362.02 €.

Budget Ville

MONTANT en €

Liste 436060111

9 673.38 €

Liste 543180211

1 561.85 €

Liste 516061111

921.37 €

TOTAL GENERAL

12 156.60 €

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Budget Eau et Assainissement | MONTANT en € |
| Eau | 12 963.87 € |
| Assainissement | 4 241.55 € |
| | ----- |
| TOTAL GENERAL | 17 205.42 € |

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 32 Pouvoirs : 6 Total : 38 Exprimés : 38

Voix Pour : 38 Voix Contre : 0 Abstention : 0

24 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Service Extérieur - Créances irrécouvrables – Admission en non valeur

Le conseil Municipal

- autorise Monsieur le Maire à admettre ces créances en non valeur pour un montant global de **6 420.11 €(HT)**,

| | MONTANT H.T. | T.V. | TOTAL GENERAL |
|------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| | en € | A | |
| Liste 447710211 | 6 420.11 € | 1 159.54 € | 7 579.65 € |
| Total Général | 6 420.11 € | 1 159.54 € | 7 579.65 € |

- dit que les crédits sont inscrits au budget du service extérieur de la Régie Municipale des Pompes Funèbres au compte 654.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 32 Pouvoirs : 6 Total : 38 Exprimés : 38

Voix Pour : 38 Voix Contre : 0 Abstention : 0

25 - Régie municipale des Pompes Funèbres – Crématorium - Créances irrécouvrables – Admission en non valeur

Le conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à admettre ces créances en non valeur pour un montant global de **4 469.98 €(HT)**.

| | MONTANT H.T. | T.V. | TOTAL GENERAL |
|------------------|---------------------|-----------------|----------------------|
| | en € | A | |
| -Liste 447710511 | 4 469.98 € | 876.12 € | 5 346.10 € |

- dit que les crédits sont inscrits au budget de la Régie Municipale des Pompes Funèbres Crématorium au compte 654.

RAPPORTEUR : M. DELOURME

Présents : 32 Pouvoirs : 6 Total : 38 Exprimés : 38

Voix Pour : 38 Voix Contre : 0 Abstention : 0

26 - Affaires commerciales - Foire Saint-Michel - Modification de Tarif - Année 2011

Le conseil Municipal :

- adopte le nouveau tarif relatif aux commerçants ambulants (toutes activités) pour la Foire Saint-Michel comme suit :

| <u>DESIGNATION</u> | <u>MODE DE CALCUL</u> | <u>TARIF en €</u> |
|--|-----------------------|-------------------|
| FOIRE SAINT-MICHEL (2 jours) | | |
| Commerçants ambulants (toutes activités) | Droit d'inscription | 38.20 |
| | Le mètre linéaire | 6.30 |

- décide que ces dispositions seront applicables à partir de l'édition 2011 de la Foire Saint-Michel.

RAPPORTEUR : Mme SEITE

Présents : 33

Pouvoirs : 6

Total : 39

Exprimés : 39

Voix Pour : 39

Voix Contre : 0

Abstention : 0

27 - Plan d'Aménagement des Effectifs et des Missions 2011 - Modification du tableau des effectifs municipaux

Le conseil Municipal adopte le tableau des effectifs municipaux au 1^{er} juillet 2011, annexé au présent compte-rendu.

RAPPORTEUR : Mme BLEVIN

Présents : 34

Pouvoirs : 7

Total : 41

Exprimés : 39

Voix Pour : 39

Voix Contre : 0

Abstentions : 2

(M. LE BERE, Mme MEYER)

28 - Création d'emplois saisonniers - Modalités de recrutement et de rémunération - Année 2011

Le conseil Municipal

- décide la création des emplois de non-titulaires saisonniers sur les missions décrites ci-après :

- Propreté urbaine : 14 emplois,
- Cap Armor : 46 emplois,
- Centre de Vacances et CLSH : 134 emplois (dont 16 agents CDG 22),

- Fixe les niveaux de rémunérations et les modalités de recrutement tels que prévus dans le tableau ci-dessous :

EMPLOIS SAISONNIERS

MODALITES DE RECRUTEMENT ET DE REMUNERATION – ETE 2011

| <u>Missions</u> | Fonctions | Cadre d'Emplois & Grades | Conditions de recrutement | Indice brut de rémunération (1) | | | | |
|--|---------------------------------|---|--|---------------------------------|-------------------|--|--------------------|----------------------------------|
| | | | | Propreté Urbaine | CLSH Planet' Ados | Centres de Vacances Caroual - Saint-Pabu | Séjours itinérants | Animations Sportives Culturelles |
| 1 – Propreté de la Ville ou équivalent | Propreté de la voie publique... | Adjoint technique de 2 ^{ème} cl. | Agents retenus au regard de leur capacité à exercer les missions à réaliser. | 297 | - | - | - | - |
| 2 – Services Administratifs | | Adjoint administratif de 2 ^{ème} cl. | | 297 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|---|--|--|-----|-----|-----|-----|---|
| 3 – Centres de Vacances Centres de Loisirs sans Hébergement Planet' Ados | Animateur | Adjoint d'Animation 2 ^{ème} classe | Animateurs diplômés BAFA, stagiaires et non diplômés (BAFA ou BEATEP souhaités pour Planet'Ados) | - | 297 | 328 | 348 | - | |
| | Agent de service, lingère | Adjoint Technique 2 ^{ème} cl. | Non diplômés | - | - | 328 | - | - | |
| | Aide-cuisine | Adjoint Technique 2 ^{ème} cl. | Qualifiés | - | - | 328 | - | - | |
| | Cuisinier, Chauffeur | Adjoint Technique 2 ^{ème} cl. | CAP – Permis transport en commun | - | - | 364 | - | - | |
| | | | Adjoint d'Animation 2 ^{ème} cl. | Agents ayant des qualifications particulières : assistant sanitaire, surveillant de baignade CV (BEATEP pour Planet' Ados) | 328 | - | 364 | 364 | - |
| | | | Animateur | Agents ayant des responsabilités particulières (Adjoint de direction – Econome – Moniteur de voile) | - | - | 416 | - | - |
| | | | Animateur | Diplômés BAFA ou équivalent | 450 | - | 483 | 485 | - |
| | Adjoint Pédagogique | | | | | | | | |
| | Directeur | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------|---|---|---|---|---|---|-----|
| 4 – Déclic Form' Cap Armor | Agent de Coordination | Adjoint administratif de 2 ^{ème} cl. | Pas de diplôme requis | - | - | - | - | 297 |
| | Animateur BAFA | Adjoint d'Animation 2 ^{ème} classe | Agent titulaire soit d'un Deug STAPS, d'un BAFA (ou stagiaire BAFA) ou d'autres diplômes fédéraux délivrant les mêmes compétences ou ayant des compétences reconnues ainsi que les agents encadrant des animations culturelles du programme (informatique, anglais, percussions...) | - | - | - | - | 310 |
| | Animateur BREVET | Adjoint d'Animation 1 ^{ère} classe | Agent titulaire soit d'un Brevet d'Etat, d'une Licence STAPS, d'un BAFD, d'un BESAN ou d'autres diplômes fédéraux délivrant les mêmes compétences. | - | - | - | - | 337 |

(1)- Comprenant des heures de réunions et des journées de préparation pour les CLSH, Centres de Vacances, Centres Ados, séjours itinérants.

RAPPORTEUR : Mme BLEVIN

Présents : 33 Pouvoirs : 6

Total : 39

Exprimés : 39

Voix Pour : 39 Voix Contre : 0

Abstention : 0

29 - Cotisation à verser à vers organismes - Année 2011

Le conseil Municipal décide le versement des cotisations pour l'année 2011 aux organismes figurant dans le tableau ci-dessous :

| Organisme | Cotisation 2010 | Cotisation 2011 |
|--|-----------------------|----------------------------------|
| Conférence des Régions Périphériques Maritimes d'Europe | 0 | 1 525 € + 10 € (membre du CA) |
| VIGIPOL (syndicat mixte) | 3427.12 € | 4 398.55 € |
| Agence Locale de l'Energie créée le 4 juin 2010 | 5839.75 € (7 mois) | 11 544.50 € |
| INTERDOC (association des documentalistes des collectivités territoriales) | 120 € | 120 € |
| PACT-HD des Côtes d'Armor | 35 € | 35 € |
| TOTAL | 9421.87 € | 17 633.05 € |

RAPPORTEUR : M. GUENIFFEY

Présents : 32 Pouvoirs : 6 Total : 38

Exprimés : 38

Voix Pour : 38 Voix Contre : 0 Abstention : 0

Ne prend pas part au vote : 1
(M. CROCHET)

30 - Dotation de solidarité urbaine et de cohésion sociale - Approbation du rapport annuel 2010

Le conseil Municipal constate l'affectation définitive de la dotation de solidarité urbaine et de cohésion sociale 2010 aux actions et opérations figurant dans l'état ci-dessous, dans les conditions prévues par la loi.

DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE 2010
Rapport relatif aux actions de développement social urbain entreprises
au cours de l'exercice 2010. (art. L1111-2 du C.G.C.T.)
(Références : dépenses constatées au Compte Administratif 2010)

LES ACTIONS D'EQUIPEMENT
(Dépenses d'investissement)

Programme de rénovation urbaine :

| | |
|--|-------------|
| Frais d'assistance à la conduite de projet global (études climatiques et hydrologiques, études d'impact, frais d'enquête, levés topo, assistance juridique, AMO stratégie finances, AMO communication, Architecte conseil, étude foncière)..... | 248.455 € |
| Quartier de la Croix Saint Lambert (frais de maîtrise d'œuvre et travaux) | 925.645 € |
| Quartier Europe Ginglin (frais de maîtrise d'œuvre et travaux)..... | 2.074.549 € |
| Quartier de la Plaine Balzac..... | 44.802 € |
| Travaux de viabilisation du secteur de La Hunaudaye (travaux d'aménagement et missions annexes)..... | 14.949 € |
| Subventions d'équipement versées à Terre et Baie Habitat pour le financement des acquisitions immobilières..... | 462.316 € |

Soit un total de dépenses de 3 770 716 € compensées par des recettes de subvention de
1 107 100 € émanant de l'ANRU et de la CDC soit un reste à charge pour la ville de
2 663 616 €.

LES ACTIONS D'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL
(dépenses de fonctionnement)

1) Participation à des actions de prévention de la délinquance :

sous-comptes :

| | |
|--|-----------|
| 03423 : prestations actions de prévention : | 34.475 € |
| 03476 : subventions et actions de prévention..... | 169.590 € |
| 04212 : subvention postes animateurs de quartiers | 227.061 € |
| 09960 : versement à la FRMJC pour participation aux salaires des directeurs Citrouille et MJC Plateau..... | 31.360 € |
| 08326, 08677, 09942, 09922, 09921 : subventions diverses aux MJC - subventions emplois jeunes associations et subventions adultes relais | 728.293 € |

2) Actions menées dans le cadre du contrat de Ville :

sous-compte :

| | |
|--|----------|
| 09270 : prestations régie de quartier St Lambert..... | 88.163 € |
| 08409 : subvention fonds de participation des habitants | 15.000 € |
| 10433 : subventions actions socio-culturelles dans les quartiers | 21.319 € |

soit un total en section de fonctionnement de1 315 261 €

soit un total général de dépenses constatées pour la ville de 3 978 877 €.

DOTATION SOLIDARITE URBAINE

APPROBATION DU RAPPORT ANNUEL 2010

RECAPITULATIF DES VERSEMENTS PERÇUS AU TITRE DE LA DOTATION DEPUIS L'ORIGINE

| ANNEES | VERSEMENTS |
|---------------|-------------------|
| 1991 | 192 848 € |
| 1992 | 329 200 € |
| 1993 | 453 139 € |
| 1994 | 405 395 € |
| 1995 | 453 955 € |
| 1996 | 567 189 € |
| 1997 | 600 275 € |
| 1998 | 634 925 € |
| 1999 | 943 547 € |
| 2000 | 1 166 780 € |
| 2001 | 1 121 460 € |
| 2002 | 1.174 029 € |
| 2003 | 1.213 023 € |
| 2004 | 1.223 355 € |
| 2005 | 1.284 523 € |
| 2006 | 1.348 749 € |
| 2007 | 1.416.186 € |
| 2008 | 1.438.845.€ |
| 2009 | 1.467.622.€ |
| 2010 | 1.485.233 € |

A titre d'information, le montant notifié pour 2011 est de 1.507.511 €.

RAPPORTEUR : Mme DIOURON

Présents : 34

Pouvoirs : 7

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention : 0

31 - Approbation du bilan annuel 2010 des acquisitions et cessions immobilières

Le conseil Municipal

- prend acte du bilan annuel 2010 des acquisitions et cessions immobilières de la Ville de SAINT-BRIEUC annexé à la délibération.
- approuve le bilan annuel 2010 des acquisitions et cessions immobilières de la Ville de SAINT-BRIEUC qui sera annexé au Compte Administratif 2010.

Bilan annuel 2010 des acquisitions et cessions immobilières*

L'article 11 de la loi du 8 février 1995 prévoit que les collectivités territoriales doivent délibérer tous les ans sur le bilan de leurs acquisitions et cessions immobilières et annexer ce bilan au Compte Administratif.

Le présent bilan, établi conformément à la loi précitée, est élaboré à partir du recensement de toutes les acquisitions, cessions et constitutions de droits réels immobiliers, ayant donné lieu à une signature d'acte authentique ou à un transfert de propriété au cours de l'année 2010.

L'analyse de cet inventaire permet de dégager plusieurs thèmes pour présenter le bilan de la politique foncière et immobilière de la ville en matière de développement d'activités économiques, d'habitat, de missions de service public.

VOCATION ECONOMIQUE

- Vente de cellules commerciales situées place Haute du Chai à Monsieur BRAZILLIER au prix de 155 000 €.
- Vente d'un terrain cadastré CM 275 de 595 m² situé rue Buffon au groupe SARL A.E.M. au prix de 19 000 €. Cette vente a été réalisée afin de développer la zone d'activités et d'améliorer les conditions d'implantation sur le site.
- Acquisition par préemption de l'immeuble situé 8 boulevard Charner et appartenant à Monsieur POULAIN au prix de 98 000 €, en vue de l'aménagement de l'Espace Charner.

DEVELOPPEMENT SOCIAL URBAIN

- Vente à Terre et Baie Habitat, Office Public de l'Habitat de l'Agglomération, de plots à construire d'une surface totale de 6 697 m² situés rue de la Hunaudaye à l'euro symbolique, afin de réaliser 45 logements sociaux dans le cadre de l'A.N.R.U.
- Acquisition de l'emprise de l'ancien bâtiment du 11 rue de Genève auprès du syndicat des copropriétaires de la résidence Le Pont de Toupin, afin d'aménager un mail piétonnier dans le quartier de l'Europe dans le cadre de l'A.N.R.U.
- Vente à Terre et Baie Habitat d'un terrain à construire cadastré CE 215 de 2 185 m² sur le site de la Plaine Balzac à l'euro symbolique, afin de réaliser 26 logements sociaux dans le cadre de l'A.N.R.U.
- Vente à Côtes d'Armor Habitat au prix de 163 680 € d'un terrain cadastré AE 435 pour 4 092 m² situé rue Nominoë et destiné à la construction de logements sociaux.
- Acquisition d'un local de 66 m² situé dans le centre commercial (lot n°10) de la Croix Saint-Lambert auprès de la SCI ANDRIEUX-KERHARO au prix de 28 000 €, afin d'agrandir l'Espace de Proximité Sud.
- Acquisition d'un local commercial de 122 m², cadastré BL 73 et situé 1 rue de Genève, auprès de la SCI ENOLOU au prix de 20 000 €, afin d'y installer l'Espace de Proximité Nord.

ESPACES VERTS ET ENVIRONNEMENT

- Acquisition par acte administratif d'un terrain cadastré BZ 381 pour 396 m², situé Chemin des Courses auprès de Madame FOURDILIS-MOISAN au prix de 11 400 €, afin d'élargir et d'aménager le chemin d'accès aux jardins familiaux de Cesson et à la vallée.

- Vente à Armor Habitat d'un terrain situé rue de Paimpont à l'euro symbolique, afin de permettre l'aménagement des espaces publics du lotissement.

VOIRIE-CIRCULATION

- Acquisition de l'immeuble situé 48 bis rue Notre Dame auprès de Monsieur et Madame COROUGE au prix de 190 000 € dans le cadre du projet de rond-point à l'angle de la rue Notre Dame, de la rue de la Fontaine et de la rue des Buttes (emplacement réservé n°23 au P.O.S.).

- Vente de l'immeuble du 60 bis rue Notre Dame à Monsieur et Madame COROUGE au prix de 125 000 € dans le cadre du projet de rond-point ci-dessus.

EAU ET ASSAINISSEMENT

- Acquisition d'un terrain de 14 117 m² situé sur le site de la Plaineville (Ploufragan et Saint-Brieuc) auprès de la Chambre de Commerce et d'Industrie au prix de 590 938 € T.T.C., afin d'y implanter les services de l'Eau et de l'Assainissement.

- Servitude de passage pour une conduite d'eaux usées sur la parcelle cadastrée AV 381 située rue de la Fontaine, établie au profit de Monsieur POINCHEVAL à l'euro symbolique.

DOSSIERS DE PROXIMITE

- Echange entre la Ville et la SCI KERGUELEN de deux emprises situées rue Ferdinand de Lesseps pour une soulte de 5 760 € au profit de la Ville.

- Vente de deux garages situés au 49 et 51 rue de Gouët à Monsieur et Madame LESCORNEC au prix de 24 400 €.

PATRIMOINE COMMUNAL

- Acquisition de l'ancienne poste des Villages, située 9 rue de Penthièvre au prix de 94 973 €, par jugement de la Cour d'Appel de Rennes en date du 30 avril 2010 et acte authentique du 23 novembre 2010.

Nota Bene : les prix sont indiqués hors frais.

* Un tableau récapitulatif des acquisitions et des ventes est annexé au Compte Administratif

RAPPORTEUR : M. GUENIFFEY

Présents : 34

Pouvoirs : 7

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention : 0

32 - Vente d'une maison sise 10 rue de la Croix Rouge

Le conseil Municipal :

- décide la désaffectation du logement de fonction situé 10 rue de la Croix Rouge à SAINT-BRIEUC à partir du 1^{er} septembre 2011, date de nomination de Madame Claudine LE GUEN en tant que professeur des écoles par l'Inspecteur d'Académie,
- décide le déclassement de cet immeuble à compter du 1^{er} septembre 2011,
- décide à compter du 1^{er} septembre 2011, la vente à Madame Claudine LE GUEN, demeurant 10 rue de la Croix Rouge à SAINT-BRIEUC, au prix de 69 000 euros (soixante neuf mille euros) de cette maison d'habitation située 10, rue de la Croix Rouge à SAINT-BRIEUC, après document d'arpentage réalisé par géomètre expert, à prendre dans la parcelle cadastrée section BM n° 426 et dans la parcelle cadastrée section BM n° 427, conformément au plan ci-joint,
- dit que l'acte authentique de vente devra être signé au plus tard le 16 décembre 2011 inclus, la Ville reprenant à compter du 17 décembre 2011 sa liberté de vendre le bien,
- autorise Monsieur Bruno JONCOUR, Maire de SAINT BRIEUC, à signer l'acte authentique de vente qui sera reçu par Maître de VILLARTAY, notaire à SAINT-BRIEUC.

RAPPORTEUR : M. GUENIFFEY

Présents : 34

Pouvoirs : 7

Total : 41

Exprimés : 41

Voix Pour : 41

Voix Contre : 0

Abstention : 0

33 - Site de Brézillet - Vente de terrains à Saint-Brieuc agglomération - Baie d'Armor - Délibération modificative

Le conseil Municipal :

- décide de modifier la délibération n°16 du 23 mars 2010,
- décide la vente à Saint-Brieuc Agglomération - Baie d'Armor d'une emprise d'environ 27 000 m² à prendre dans la parcelle AD 13, après réalisation d'un document d'arpentage par géomètre expert, située rue Pierre de Coubertin à Brézillet - PLOUFRAGAN, telle que présentée sur le plan ci-joint, moyennant le prix d'un euro symbolique, tous les droits et frais (dont arpentage) étant à la charge de l'acquéreur,
- accepte le versement d'une indemnité par Saint-Brieuc Agglomération - Baie d'Armor d'un montant de 622 700 € pour couvrir les frais de transfert du terrain de football (environ 8 000 m²), compris dans le périmètre de 27 000 m²,
- autorise Monsieur Bruno JONCOUR, Maire de SAINT BRIEUC, à signer l'acte authentique de vente qui sera établi et reçu par Maître Simon, notaire à Saint-Brieuc.

RAPPORTEUR : M. BLEGEAN

Présents : 33

Pouvoirs : 7

Total : 40

Exprimés : 40

Voix Pour : 40

Voix Contre : 0

Abstention : 0

34 - Dénomination de voies - Quartier Balzac / Europe /Ginglin

Le conseil Municipal décide de dénommer le mail piétonnier, conformément au plan annexé à la délibération :

- Mail de l'Europe
(mail piétonnier débutant entre le n°9 et le n°13 , rue de Genève et débouchant place du Luxembourg).

RAPPORTEUR : M. LE MAIRE

Présents : 35

Pouvoirs : 7

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre : 0

Abstention : 0

35 - Communauté d'agglomération - Transfert de compétence - Réseau de chaleur

Le conseil Municipal :

- approuve le transfert de la compétence « réseau de chaleur d'intérêt communautaire » à Saint-Brieuc Agglomération Baie d'Armor,
- autorise Monsieur Le Maire à signer tout document se rapportant au présent transfert de compétences.

RAPPORTEUR : Mme DIOURON

Présents : 35

Pouvoirs : 7

Total : 42

Exprimés : 42

Voix Pour : 42

Voix Contre : 0

Abstention : 0

